

Số: /TB-UBND

Hoàng Đức, ngày tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế
(di sản thừa kế của ông **Nguyễn Bá Chuyên** để lại)

Ngày 26 tháng 08 năm 2024, UBND xã Hoàng Đức tiếp nhận Thông báo số 342/ TB – PCDS ngày 26 /08/2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa về việc đề nghị UBND xã Hoàng Đức hỗ trợ, phối hợp niêm yết văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông: **Lê Bá Chuyên** để lại như sau:

I. Người để lại di sản:

Ông: **Lê Bá Chuyên** sinh năm 1973, đã chết ngày 17/10/2023 theo trích lục khai tử Số: 75/TLKT do UBND xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 17/10/2023. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: thôn Khang Thọ Hưng, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Trước khi chết, ông **Lê Bá Chuyên** không để lại di chúc và cũng không để lại bất cứ nghĩa vụ tài sản nào.

Theo bà **Lê Thị Lâm** và các đồng thừa kế cho biết: trước khi ông **Lê Bá Chuyên** chết, ông không để lại di chúc và cũng không để lại bất cứ nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế phải thực hiện.

II. Di sản thừa kế:

- Di sản mà ông **Lê Bá Chuyên** để lại là quyền sử dụng toàn bộ thửa đất số 39, tờ bản đồ số 07 tại: thôn 10, xã Hoàng Đức, (nay là thôn Khang Thọ Hưng, xã Hoàng Đức), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **BP 376065**, số vào sổ cấp **GCN: CH 00859** do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 25/09/2013

III. Những người thừa kế (theo hồ sơ do gia đình bà Nguyễn Thị Noãn cung cấp) gồm:

STT	Họ và tên	Năm sinh	Quan hệ với người để lại di sản	Hàng thừa kế
1	Lê Thị Lâm	1976	Vợ	Thứ nhất
2	Lê Thị Huệ	1995	Con ruột	Thứ nhất
3	Lê Thị Thùy Dương	2008	Con ruột	Thứ nhất

Bố, mẹ của ông **Lê Bá Chuyên** đều đã chết trước từ lâu. Ông **Lê Bá Chuyên** không có bố, mẹ nuôi. Ông **Lê Bá Chuyên** không có người con đẻ, người con nuôi nào.

Bà: **Lê Thị Lâm** và các đồng thừa kế cam kết: Ngoài những người có tên kê khai ở trên, ông **Lê Bá Chuyên** không còn có người thừa kế nào khác và cam đoan không bỏ sót, không giấu người thừa kế; không bỏ sót di sản thừa kế nào.

(Có Thông báo số 342/TB/PCDS ban hành ngày 26/08/2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng kèm theo)

Thời gian niêm yết công khai 15 ngày, kể từ ngày 12 / 09/2024 đến hết ngày 26 / 09 /2024.

Thông báo trên đài truyền thanh xã Hoàng Đức và niêm yết tại nhà văn hóa thôn Khang Thọ Hưng, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

<http://hoangduc.hoanghoa.thanhhoa.gov.vn/web/trang-chu/cong-khai-niem-yet>

Trong Thời gian niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu diếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót người thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản là ông **Lê Bá Chuyên** thì liên hệ trực tiếp với UBND xã Hoàng Đức hoặc Văn phòng công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa.(Địa chỉ số nhà: 577, đường Bà Triệu, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại: 0931361268 hoặc 0776268678; Hotline: 0983831382.

Vậy, UBND xã Hoàng Đức thông báo để nhân dân và cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Đài TT (t/b);
- CCTP -HT (niêm yết);
- Thôn; Khang Thọ Hưng
- Lưu: VT-TP

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Viết Lai