

Số: /TB-UBND

Hoàng Đức, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế
(di sản thừa kế của Ông Vũ Duy Trác để lại)

Ngày 26 tháng 6 năm 2024, UBND xã Hoàng Đức tiếp nhận Thông báo số 282/ TB –CC ngày 25 /6 /2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa về việc đề nghị UBND xã Hoàng Đức hỗ trợ, phối hợp niêm yết văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông: **Vũ Duy Trác** như sau:

I. Người để lại di sản:

Ông: **Vũ Duy Trác** đã chết ngày: 06/01/2023 theo trích lục khai tử (bản sao) Số: 2018/TLKT- BS do UBND xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 26/09/2023. Địa chỉ cuối cùng trước khi chết: thôn Nội Tý, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Theo bà **Nguyễn Thị Huệ** và các đồng thừa kế cho biết: Trước khi ông **Vũ Duy Trác** chết, ông **Vũ Duy Trác** không để lại di chúc và cũng không để lại bất cứ nghĩa vụ tài sản nào.

II. Di sản thừa kế:

Di sản của ông **Vũ Duy Trác** để lại là phần quyền sử dụng thửa đất số 571, tờ bản đồ số 04, địa chỉ : tại thôn Nội Tý, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **AG 216643**, vào sổ cấp giấy chứng nhận số: **H 00455** do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 21/08/2006.

Thửa đất nêu trên có các đặc điểm cụ thể như sau:

- Diện tích: 191,0 m² (Một trăm chín mươi một mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 191,0 m², Sử dụng chung: Không
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

* **Tài sản gắn liền với đất:** Nhà cấp 4 diện tích xây dựng 96,0 m²

III. Những người thừa kế:

Theo hồ sơ do gia đình ông **Vũ Duy Trác** cung cấp, những người thừa kế của Ông **Vũ Duy Trác** gồm:

3.1. Bố, mẹ đẻ của người để lại di sản:

- Bố đẻ của ông **Vũ Duy Trác** đã chết và chết trước Ông **Vũ Duy Trác**
 - Mẹ đẻ của ông **Vũ Duy Trác** đã chết và chết trước Ông **Vũ Duy Trác**
- Ngoài những người đã nêu trên, ông **Vũ Duy Trác** không có bố nuôi, mẹ nuôi.

3.2. Vợ của người để lại di sản:

Bà: **Nguyễn Thị Huệ**, sinh năm 1949, CCCD số: 0381 4900 2240 do cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/12/2021.

Hộ khẩu thường trú tại: thôn Nội Tý, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

3.3. Con của người để lại di sản;

1. Bà: **Vũ Thị Hương**; Sinh năm 1975, CCCD số: 0381 7502 0048 do Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 17/12/2021.

Hộ khẩu thường trú tại: thôn Nội Tý, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Bà: **Vũ Thị Thủy**; Sinh năm 1980, CCCD số 0381 8003 7231 do Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 02/10/2021.

Hộ khẩu thường trú tại xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

3. Bà: **Vũ Thị Chung**; Sinh năm 1982, CCCD số 0381 8203 8012 do Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 27/08/2021.

Hộ khẩu thường trú tại: Quan Nội 2, phường Long Anh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

4. Ông **Vũ Duy Lâm**; Sinh năm 1990, CCCD số 0380 9001 6813 do Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 07/05/2021.

Ngoài những người đã nêu trên, Ông **Vũ Duy Trác** không có con đẻ, con nuôi.

Bà **Nguyễn Thị Huệ** và các đồng thừa kế cam kết: Ngoài những người có tên kê khai ở trên, Ông **Vũ Duy Trác** không còn có người thừa kế nào khác và cam đoan không bỏ sót, không giấu người thừa kế.

(Có Thông báo số 282TB/CC ban hành ngày 25/6 /2024 của Văn phòng Công chứng Hoàng Vũ Dũng kèm theo)

Thời gian niêm yết công khai 15 ngày, kể từ ngày 27 / 6/2024 đến hết ngày 11 / 7 /2024.

Thông báo trên đài truyền thanh xã Hoàng Đức và niêm yết tại nhà văn hóa thôn Nội Tý, xã Hoàng Đức, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

<http://hoangduc.hoanghoa.thanhhoa.gov.vn/web/trang-chu/cong-khai-niem-yet>

Trong Thời gian niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu diếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót người thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản là Ông **Vũ Duy Trác** thì liên hệ trực tiếp với UBND xã Hoàng Đức hoặc Văn phòng công chứng Hoàng Vũ Dũng tỉnh Thanh Hóa.(Địa chỉ số nhà: 577, đường Bà Triệu, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại: 0931361268 hoặc 0776268678; Hotline: 0983831382.

Vậy, UBND xã Hoàng Đức thông báo để nhân dân và cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Đài TT (t/b);
- CCTP -HT (niêm yết);
- Thôn; Nội Tý
- Lưu: VT-TP

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Xuân Bính